

**Акт № 199**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 64 корп. 2**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фиданлевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от "21" марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **64 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенный показатель выполнен- ной работы	Стоимость выполненно- й работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена смесителей и подводок на 2-ом этаже	шт.	2	6 252,85
45 114,08	177 162,76	<b>222 276,84</b>	Замена смесителей (3шт) и подводок (6шт.) кухня 2-го этажа	шт.	8	11 567,75


	Замена запорной арматуры на розливе ХВС в подвале	шт.	1	3 622,92
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (1шт.) в подвале	м	4	8 954,02
	Замена розлива ГВС в подвале	м	4	12 461,33
	Замена канализации 2-й эт.	м	3	6 357,48
	Замена запорной арматуры в ТУ	шт.	1	1 204,58
	Замена смесителя и подводки (2шт.)	шт.	1	3 215,61
	Замена стояков ГВС, ХВС (18м) и канализации (2м) в кв.9, подвале	м	20	35 806,71
	Замена розлива ХВС и запорной арматуры (2шт.) в подвале	п.м.	4	15 093,46
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) подвал, кв.16	п.м.	32	53 939,52
	Замена розлива ЦО и запорной арматуры (1шт.) в подвале	п.м.	4	13 402,48
	Замена смесителя 4-й этаж	шт.	1	2 271,83
	Замена спускников ЦО в подвале	шт.	4	5 031,13
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (3шт.) в подвале	п.м.	24	41 567,42
	<b>ИТОГО</b>			<b>261 198,37</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>-38 921,53</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **261 198,37 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)